



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 595**

12 Αυγούστου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2080 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2647,07 τ.μ. στη Δασική Θέση «Δημητράκια» Κοινότητας Αγίου Νικολάου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις δαιτάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών» κ.λπ. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.8.80.

II. 182447/3049/24.9.80.

4. Την με αριθμό 2905/6.7.98 πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την με αριθμό 29968/28.8.97 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων εξακοσίων σαράντα επτά και επτά τετρ. μέτρα (2647,07 τ.μ.) στη δασική θέση «Δημητράκα» Κοινότητας Αγίου Νικολάου Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση με μηχανικά μέσα από αρχές 1971 μέχρι του έτους 1979.

Η δαπάνη αναδάσωσης θα γίνει εφ' άπαξ και θα βαρύνει τον κρατικό Προϋπολογισμό.

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α και συνορεύει:

Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

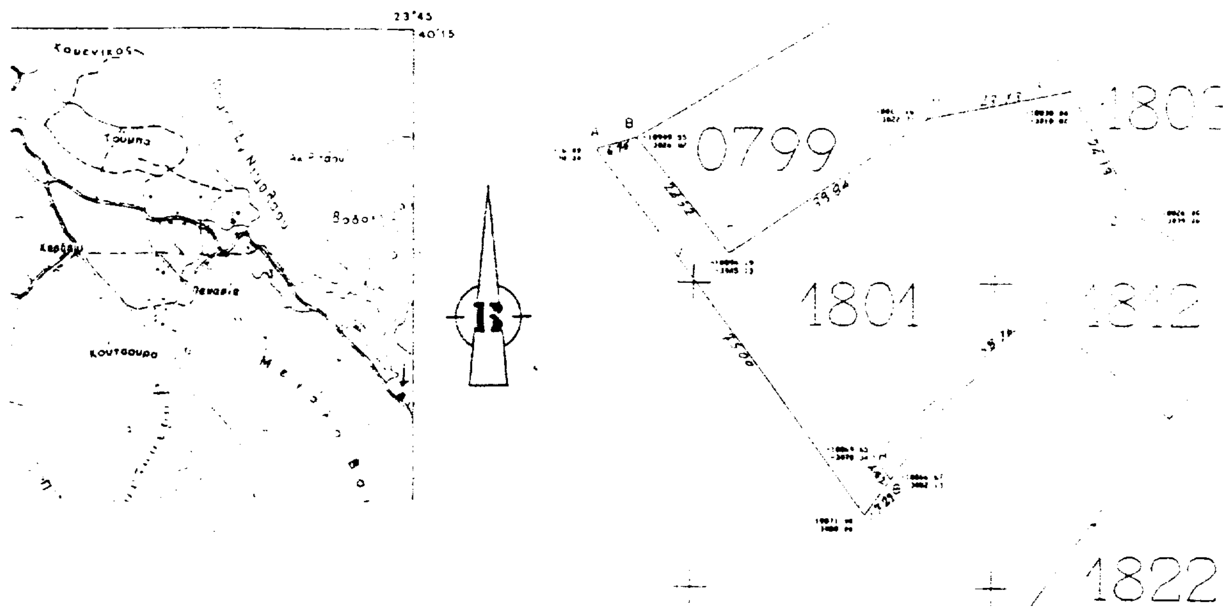
Ανατολικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με ασφαλτόδρομο Αγίου Νικολάου Σάρτης όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 9 Ιουλίου 1998

Με εντολή
Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Χαλκιδικής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ

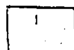


ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50000 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

περιοχής Αγίου Νικολάου στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση
εμβαδού 2647,07 τ.μ

Δασική θέση «Δημητράκια»
Γεωγρ. μήκος 23 45΄
Γεωγρ. πλάτος 40 14΄

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

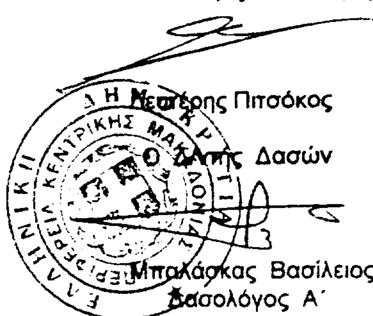
 Δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα

 Επαρχιακό οδικό δίκτυο

 Ρέμα

Πολύγυρος 30-6-98

Ο Συντάξας Δασολόγος



Νεστόρης Πιτσόκος

Ο Δ/ντής Δασών

Μπαλάσκας Βασίλειος
Δασολόγος Α΄

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δασάρχης Πολυγύρου



Καλφόπουλος Βασίλειος
Δασολόγος Α΄

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ/905/98 (2)

Έγκριση παραχώρησης οικοπέδου σε κοινή χρήση (τμήματος) για δημιουργία κοινοχρήστου χώρου στον οικισμό Παστίδα νήσου Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2) Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α'/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

4) Το Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δ/σο η Πολεοδομική Νομοθεσία.

5) Τις γενικές και ειδικές Πολεοδομικές διατάξεις.

6) Το Π. Δ/γμα ΦΕΚ 181Δ/85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους....».

7) Την γνωμοδότηση της 2ης Συνεδρίασης θέμα 2ον της 10.3.98 του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Δ/σου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την παραχώρηση σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφή πράξη για την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου των τμημάτων που περιγράφονται στο συνημμένο με την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα. Η παραχώρηση σε κοινή χρήση που αναφέρεται πιο πάνω είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την δυνατότητα κατάτμησης οικοπέδων.

Η παρούσα απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 15 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ύπαρξη του δρόμου επί του οποίου έχει πρόσωπο (ΑΒ) το οικόπεδο με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 2, Φύλλο 47, Φάκελλος 324, Μερίδα: 19 γαιών Πευκοχωρίου, όπως φαίνεται στο παρακάτω τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, και έχει πλάτος 4.00 Μ. Όπως προκύπτει από το οικείο κτηματολογικό σχεδιάγραμμα, ο δρόμος αυτός προϋπήρχε του 1923

Παστίδα - -1997

Κλίμαξ 1/1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(ΑΒΓΔΕΖΗΑ): Γήπεδο από κτημ/κό στοιχεία (αρχικό): Τόμος 2, Φύλλο 47, Φάκελλος: 324, Μερίδα 19 γαιών Παστίδος

(αβγΗδα) = ①: Γήπεδο ιδιοκτησίας Μπαστή Καλλάρου, εμβαδού 2130 m^2, νέα μερίδα 19^α γαιών Παστίδος

(ββ'γ'β'β): τμήμα του ① εμβαδού: 200 M^2 παραχωρούμενο σε κοινή χρήση

(βε5ΖγΒ) = ②: Γήπεδο, ιδιοκτησίας Σταύρου Καλλάρου, εμβ. 2100 m^2, νέα μερίδα 19^β γαιών Παστίδος

(ββ''γ''γβ) = τμήμα του ②, εμβαδού: 198 Μ, παραχωρούμενο σε κοινή χρήση

(επθ5ε) = ③: Γήπεδο ιδιοκτησίας Ελευθερίου Καλλάρου, εμβαδού 2100 m^2, νέα μερ. 19^γ γαιών Παστίδος

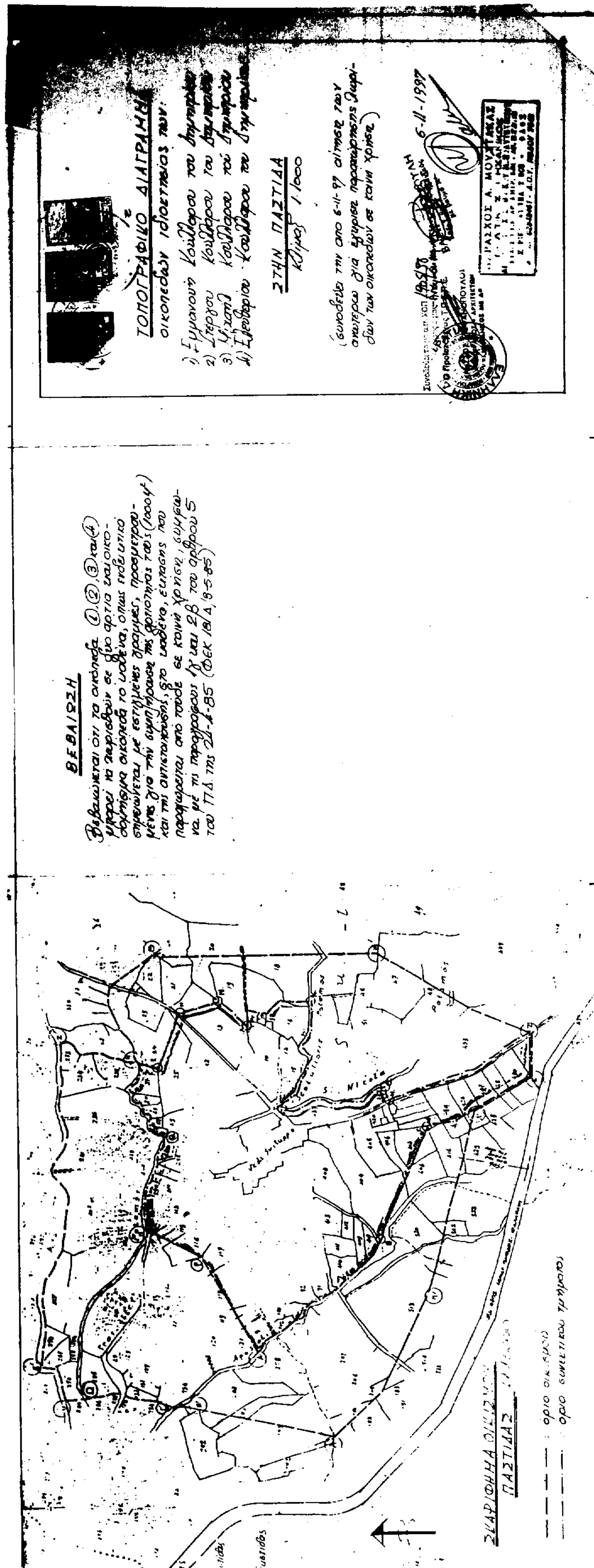
(επηθθε'): τμήμα του ③, εμβαδού: 243 Μ, παραχωρούμενο σε κοινή χρήση

(πιΓΔΕθπ) = ④: Γήπεδο ιδιοκτησίας Εμμανουήλ Καλλάρου, εμβαδού 2200 m^2, νέα μερίδα 19^δ γαιών Παστίδος

(ππθ'θπ): τμήμα του ④, εμβαδού: 243 Μ, παραχωρούμενο σε κοινή χρήση

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Τα ανωτέρω γήπεδα ①, ②, ③, ④ βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού Παστίδος όπως καθορίστηκαν με την αρ. πρωτ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 111/6-9-1990 απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου. Ειδικότερα τα εν λόγω γήπεδα βρίσκονται στο "διάσπαρτο" τμήμα του οικισμού όπου ορίζεται αρτιότητα 1000 M^2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24-4-1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3-5-85)


ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι τα οικόπεδα ①, ②, ③ και ④ μπορεί να χωρισθούν σε δύο άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα το καθένα, όπως ενδεικτικό σημειώνεται με εστιγμένες γραμμές, προσμετρουμένης για την συμπλήρωση της αρτιότητας τους (1000 μ²) και της αντιστοιχούσης, στο καθένα, εκτάσεως που παραχωρείται από τούδε σε κοινή χρήση, σύμφωνα με τις παραγράφους 1γ και 2β του άρθρου 5 του Π.Δ. της 24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/8-5-85)
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
οικοπέδων ιδιοκτησίας των:
1) Εμμανουήλ Κούλλαρου του Δημητρίου
2) Στέργου Κούλλαρου του Δημητρίου
3) Μιχαήλ Κούλλαρου του Δημητρίου
4) Ελευθερίου Κούλλαρου του Δημητρίου
ΣΤΗΝ ΠΑΣΤΙΔΑ
Κλίμαξ 1:1000
(συνοδεύει την από 6-11-97 αίτηση των ανωτέρω για έγκριση παραχώρησης λωρίδων των οικοπέδων σε κοινή χρήση)
6-11-1997
ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΣΤΙΔΑΣ
όριο οικισμού
όριο συνεκτικού τμήματος

Αριθ. 4641 (3)

Υπαγωγή στις ρυθμίσεις περί εισφορών των ιδιοκτησιών εντός ορίου οικισμού Λογγού Δήμου Αγίου Κων/νου Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 παράγραφος 6 του Π.Δ. 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ').

2. Η αριθμ. 9/65/1995 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Κων/νου Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Οι ιδιοκτησίες που βρίσκονται εντός του καθορισμένου με την αριθμ. 2455/89 (ΦΕΚ 372/Δ/8.6.89) απόφαση Νομάρχη ορίου οικισμού Λογγού Ν. Φθ/δας «υπάγονται στις ρυθμίσεις περί εισφορών» όπως προβλέπεται στο άρθρο 6 και άρθρο 7 του Π.Δ. 20/39.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ') «περί Πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους». Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου το ύψος της οποίας δεν έχει καθορισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 3621 (4)

Ορθή επανάληψη της 1909/24.4.98 απόφασης Νομάρχη Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Η αριθμ. 1909/98 απόφαση Νομάρχη Φθ/δας επαναcκαθορισμού προϋφισταμένου ορίου οικισμού προ του 1923 Λιβανατών.

2. Το αριθμ. Γ.Π. 974/98 έγγραφο του Γραφείου Πολ/μίας Αταλάνης, αποφασίζουμε:

Την ορθή επανάληψη του διαγράμματος κλ:1:5000 που συνοδεύει την 1909/98 απόφαση Νομάρχη με το οποίο καθορίσθηκε το όριο οικισμού προϋφιστάμενου του 1923 Λιβανατών ως προς τα παρακάτω σημεία:

Σημείο 1. Γωνία οικοπέδου Α. Μουστάκα

Σημείο 3. Γωνία οικοπέδου Δημ. Τσέλικα

Σημείο 4. Γωνία οικοπέδου Γεωργ. Νικολάου

Σημείο 12. Γωνία οικοπέδου Κων/νας Φώκου

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η αριθμ. 1909/98 απόφαση Νομάρχη. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας το ύψος της οποίας δεν έχει καθορισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης

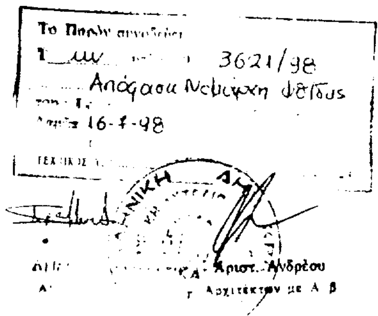
ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

AI

Καθορισμός ορίου προϋφισταμένου του 1923 οικισμού Λιβανατών Ν. Φθιώτιδας

1. Γωνία οικοπέδου Α. Μουστάκα
2. Ν.Α γωνία ιδ/σιας Παπαναγιώτου
3. Γωνία οικοπέδου Δημ. Τσεγιλλο.
4. Γωνία οικοπέδου Γεωργ. Νικολάου
5. Ν.Α γωνία ιδ/σιας Φωτίου Ελένης
6. Ν.Δ γωνία αποθήκης Σταθη Πούλου.
7. ΝΑ γωνία ιδ/σιας με δρόμο Π. Ανεστόπουλου.
8. Ν.Δ γωνία αποθήκης Νικ. Λαμπρου.
9. Β.Δ γωνία οικοδομής Ανεστη Γεωργίου.
10. Ν.Δ γωνία οικοδομής Παναγιωτόπουλου
11. Β.Δ γωνία αποθήκης Βασιλείου Μαζιώτη.
12. Γωνία οικοπέδου Κων/νας Φωκου
13. ΒΔ γωνία αποθήκης Θαλασ. Βερούση.
14. ΒΔ γωνία αποθήκης Ευάγγελου Γεωργιάδη.
15. ΒΔ γωνία οικίας Δημητρίου Ανδρέου.
16. ΝΔ γωνία οικίας Κουη.
17. ΒΔ γωνία οικοδομής Ευσταθίου Ψευτούρα.
18. ΒΔ. γωνία οικοδομής Χρήστου Ζαμαρτζή.
19. ΒΔ γωνία οικοδομής Βασιλείου Φώκου.
20. ΒΔ γωνία οικοδομής Νικ. Μαζιώτη.
21. ΒΑ γωνία ιδ/σιας Νικ Μαζιώτη με δρόμο.
22. ΒΑ γωνία οικίας Γιαννοπούλου
23. ΒΑ γωνία οικίας Σαπαρόπουλου.
24. ΒΑ γωνία ιδ/σιας Δήμου Ιωάννη με δρόμο
25. ΒΑ γωνία οικίας Αγγελή Κων/νου του Γεωργίου.
26. ΒΑ γωνία οικίας Αθ. Ψευτούρα.
27. ΒΑ γωνία οικίας Δημ. Ανεστη Σταμέλου.
28. ΒΔ γωνία οικίας Βασ. Καραμπά
29. ΝΑ γωνία ιδ/σιας Συρόπουλου Νικόλαου.

3 500
4000
4 500




Λιβανάται